



Nota Teknikal Industri (ITN)

| | | | |
|---------------------------|--|----------------------|---|
| PERKARA | PENGEMASKINIAN KEPADA PERMIT MEMULAKAN KERJA-KERJA BANGUNAN (BORANG C) | | |
| DIKELUARKAN OLEH | KEMAJUAN BANGUNAN | | |
| TARIKH DIKELUARKAN | 18 MAC 2026 | TARIKH MANSUH | - |
| NO. PINDAAN | 01 | | |

TUJUAN:

Pihak Autoriti Kawalan Bangunan dan Industri Pembinaan (ABCi) ingin memaklumkan kepada pihak berkepentingan bahawa mulai dari tarikh Nota Teknikal Industri (ITN) ini, terdapat pengemaskinian kepada permohonan bagi Permit Memulakan Kerja Kemajuan (*Permit to Carry Out Building Works*).

Pengemaskinian borang ini bertujuan untuk menyediakan ruang bagi **lantikan penyelia** kerja-kerja bangunan oleh **Qualified Person** selaras dengan keperluan di bawah Seksyen 12(b), Akta Kawalan Bangunan (Penggali 256). Oleh demikian, borang terkini tersebut boleh muat turun dari laman sesawang <http://www.abc.gov.bn> di bawah tab *Info Industri > Borang Permohonan*.

Secara ringkasnya, dokumen-dokumen yang diperlukan bagi permohonan adalah seperti berikut:-

- i. Borang Permit Memulakan Kerja-Kerja Bangunan yang diisikan dengan lengkap
- ii. Laporan *Pre-construction Survey* yang lengkap yang disediakan oleh syarikat Pembinaan yang dilantik dan disahkan oleh *Qualified Person* (sila rujuk CTI 2025/CTI/04 bertarikh 1 Julai 2025)
- iii. Gambar *Project Signboard* yang telah dipasang di tapak pembinaan mengikut format terkini (sila rujuk ITN 2025/ITN/04 bertarikh 26 Jun 2025)
- iv. Pelan struktur yang lengkap dan telah ditandatangani oleh *Qualified Person* - Jurutera Profesional '*Civil & Structural*' (jika berkenaan)
- v. Gambar *Protective Hoarding* yang telah dipasang sekeliling tapak pembinaan (jika berkenaan)
- vi. Borang Pengakuan Pembelian Kabel (jika berkenaan)
- vii. Borang SHENA (*BOWEC Notification Form*)

Sebagai peringatan, sebarang permohonan Permit Memulakan Kerja-kerja Bangunan (Borang C) hendaklah dihadapkan melalui sistem Onebiz seperti lazimnya. Tempoh Tekad Pemedulian Orang Ramai (TPOR) bagi permohonan ini adalah **2 hari** waktu bekerja.

Oleh yang demikian, pihak ABCi ingin memaklumkan bahawa *grace period* akan diberikan sehingga **30 April 2026** maka sebarang permohonan Permit Memulakan Kerja-kerja Bangunan (Borang C) yang dihadapkan oleh pihak *Qualified Person* mulai **01 Mei 2026** akan dianggap sebagai tidak lengkap jika tidak menggunakan borang yang terkini.

Bagi keterangan lanjut, sila hubungi:

Emel: ukk.abc@mod.gov.bn
Whatsapp Hotline ABCi: **+673 814 0365**

- TAMAT -



Industry Technical Note (ITN)

| | | | |
|---------------------|---|--------------------|---|
| TOPIC | UPDATE TO PERMIT TO CARRY OUT BUILDING WORKS FORM | | |
| ISSUED BY | DEVELOPMENT CONTROL | | |
| ISSUE DATE | 18 MARCH 2026 | EXPIRY DATE | - |
| REVISION NO. | 01 | | |

PURPOSE:

The Authority on Building Control and Construction Industry (ABCi) would like to hereby inform all relevant stakeholders that effective from the date of issuance of this Industry Technical Note (ITN), the form for Permit to Carry Out Building Works (Form C) application has been updated.

The updated form includes the **appointment of Qualified Person for supervision** in accordance with the requirements under Section 12(b), Building Control Act (Chapter 256). The updated form can be downloaded via website <http://www.abc.gov.bn> under the tab *Info Industri > Borang Permohonan*.

In summary, the documents required to be submitted for a Permit to Carry Out Building Works application are as follows:

- Form C - Permit to Carry Out Building Works
- Complete structural drawings signed by the *Qualified Person - Professional Engineer Civil & Structural* (if required).
- Pre-Construction Survey as prepared by the Builder and endorsed by Qualified Person (refer CTI 2025/CTI/04 dated 1 July 2025)
- Installed Project Signboard on site following the updated format (refer to ITN 2025/ITN/04 dated 26 June 2025)
- Installed 'Protective Hoarding' on site (if required)
- Cable Purchase Declaration Form signed by the Builder (if required)
- SHENA's Safety and Health Notification for Building Operations / Works of Engineering Construction (BOWEC) Form

It is reminded that all Permit to Carry Out Buildings Works (Form C) applications are to be submitted via the Onebiz system. The Client's Charter for this application is **2 working days**.

ABCi hereby informs that a grace period shall be given until **30 April 2026** whereby any Permit to Carry Out Buildings Works (Form C) submitted on the **01 May 2026** onwards shall be deemed incomplete should the new form not be used.

For further inquiries, please contact:

Email: ukk.abc.gov.bn
Whatsapp Hotline ABCi: **+673 814 0365**

- END -